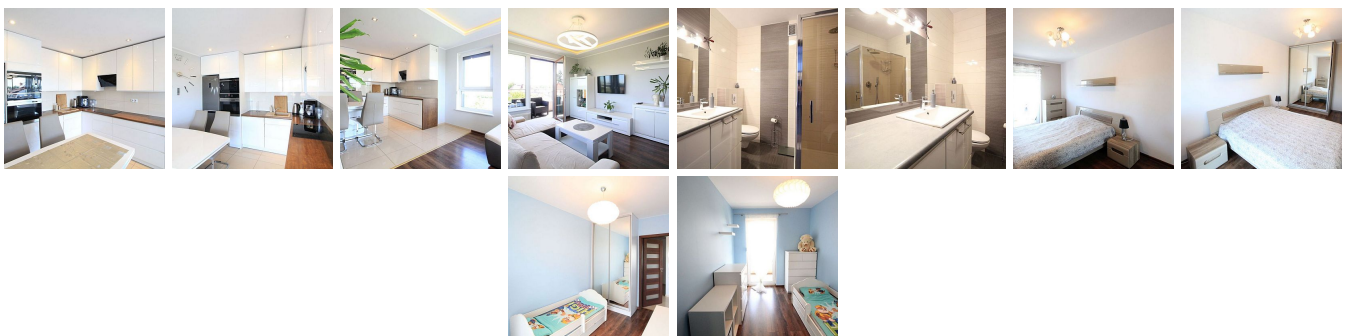


MIESZKANIE NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m<sup>2</sup>,  
Opole  
Cena **2 300** zł



Zachęcamy do skorzystania z oferty najmu mieszkania położonego w spokojnej okolicy.

Mieszkanie zlokalizowane jest przy ul. Marka Grechuty w Opolu. Znajduje się na 3 piętrze nowoczesnego bloku. Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni oraz łazienki z toaletą, a jego powierzchnia łączna to 63m<sup>2</sup>. Do mieszkania przynależy taras o powierzchni 12 m<sup>2</sup>. Mieszkanie jest w pełni wykończone, przestronne, urządzone w wysokim standardzie i umeblowane. Idealna propozycja dla osób ceniących sobie komfort, jakość oraz walory estetyczne. Do mieszkania przynależą dwa zewnętrzne miejsca postojowe oraz komórka lokatorska. Wyjątkowa lokalizacja zapewnia spokój mieszkańcom oraz łatwy dostęp do niezbędnych punktów usługowych. Nieopodal znajduje się również centrum handlowe, a położenie mieszkania zapewnia łatwy dojazd do centrum Opola. Odstępne w wysokości 2300zł, plus opłaty

administracyjne w wysokości 500 zł. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości jednego odstępnego.

Mieszkanie dostępne od zaraz!

Serdecznie zapraszamy w celu szczegółowego przedstawienia oferty.

Makar Nieruchomości  
Plac Św. Sebastiana 3  
45-030 Opole

Polisa w TUiR WARTA S.A. (zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Monika Pellar-Makar

Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.C. Stan prawny i techniczny może ulec zmianie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	19/MKF/OMW	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>NIEAKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 300,00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	36,51 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	2 300,00 PLN
Kaucja	2 800,00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2020-11-20
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	Opole	Gmina	Opole
Miejscowość	Opole	Ulica	Marka Grechuty
Powierzchnia całkowita	63,00 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Liczba miejsc parkingowych	2
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	Szymon Makar 13699
Rolety	JEST		



Monika Makar

502564014  
monika.makar@makarfinanse.pl

Więcej ofert na stronie [www.makarfinanse.pl](http://www.makarfinanse.pl)