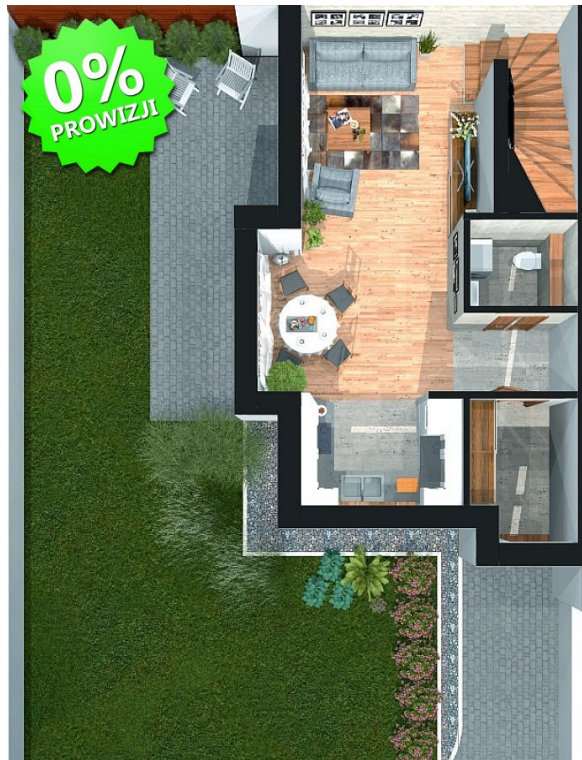


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85 m<sup>2</sup>,  
Opole, Gosławice  
Cena **455 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się ofertą mieszkań dwupoziomowych zlokalizowanych w dzielnicy Gosławice w Opolu. Mieszkania posadowione są na niespełna 2-arowych działkach i składają się z przedsionka, pokoju dziennego, kuchni i toalety na parterze oraz korytarza, łazienki i 3 sypialni na pierwszym piętrze o łącznej powierzchni użytkowej 85,12 m<sup>2</sup>

**Zakres i standard prac wykończeniowych mieszkania:**

- Posadzki cementowe
- Tynki gipsowe ścian i sufitów,
- Tynki w łazienkach cementowo- wapienne zatarte na ostro
- Okna z PCV wraz z elektrycznymi roletami zewnętrznymi .
- Drzwi wejściowe.

- Instalacja elektryczna wg projektu.
- Instalacja co z piecem i kaloryferami oraz co podposadzkowego na parterze budynku i łazienka na piętrze.
- Piec gazowy dwufunkcyjny

Prestżowa lokalizacja, bliskość terenów zielonych, pełna infrastruktura handlowo-usługowa to niebywale atuty inwestycji.

ZAPRASZAMY do szczegółowego zapoznania się z ofertą.

Polecamy również bezpłatne porównanie ofert kredytowych na sfinansowanie zakupu.

Makar Nieruchomości Finanse Ubezpieczenia Szymon Makar

Plac Św. Sebastiana 3

45-030 Opole

Polisa nr 908573234521 w TUiR WARTA S.A. (zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Szymon Makar

Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.C. Stan prawny i techniczny może ulec zmianie.

Symbol	223/MKF/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	455 000 PLN
Cena za m2	5 345 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	OPOLSKIE	Powiat	opolski (Opole)
Gmina	Opole	Miejscowość	Opole
Dzielnica - osiedle	Gosławice	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	85 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Ilość poziomów	2
Ogrzewanie	PODŁOGOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Wideofon	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Nr Licencji	Szymon Makar 13699		



Adam Piłat

+48530246076  
adam.pilat@makarfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **[www.makarfinanse.pl](http://www.makarfinanse.pl)**