

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,
Opole, centrum
Cena **245 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą przepięknego mieszkania zlokalizowanego w samym centrum Opola. Lokal usytuowany jest na pierwszym piętrze i składa się z przestronnego słonecznego salonu, sypialni, widnej kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,9 m². Do mieszkania przynależy balkon. Mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego. W cenie pozostaje zabudowa stała, reszta do uzgodnienia z właścicielem. Ogrzewanie z miasta. Czynnosc ok. 450 zł. W mieszkaniu zostały wymienione wszystkie instalacje. Blok po termomodernizacji. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje parking pod blokiem, piwnica oraz wózkownia/rowerownia. Budynek wyposażony jest w windę. Niewątpliwym atutem mieszkania jest świetny rozkład oraz doskonała lokalizacja- 2 min. do Rynku, bliskie sąsiedztwo szkół, przedszkoli, uczelni wyższych, oraz pełna infrastruktura kulturalna i usługowo-handlowa. Serdecznie zapraszamy w celu szczegółowego przedstawienia oferty.

Polecamy również bezpłatne porównanie ofert kredytowych na sfinansowanie zakupu.

Makar Nieruchomości Monika Pellar-Makar

Plac Św. Sebastiana 3

45-030 Opole

Polisa nr 908565179212 w TUIR WARTA S.A. (zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Monika Pellar-Makar

Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.C. Stan prawny i techniczny może ulec zmianie.

Symbol	210/MKF/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	245 000 PLN
Stara cena	253-000-PLN	Cena za m2	5 711 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	OPOLSKIE	Gmina	Opole
Miejscowość	Opole	Dzielnica - osiedle	centrum
Powierzchnia całkowita	43 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPIŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Licznik prądu	JEST	Balkon	JEST

Ilość balkonów

1

Nr Licencji

Szymon Makar 13699



Monika Makar

502564014
monika.makar@makarfinanse.pl

Więcej ofert na stronie www.makarfinanse.pl